

## **Aan Gemeente Amsterdam**

t.a.v. de heer R. Visser (directeur van Ruimte & Duurzaamheid)  
Postbus 2758  
1000 CT Amsterdam

Per mail: [ruben.visser@amsterdam.nl](mailto:ruben.visser@amsterdam.nl)

Geachte heer Visser,

Vereniging Niks Minder maakt in deze zienswijze bezwaar tegen de voorgenomen aanpassing van het bestemmingsplan Nieuwe Meer e.o. uit 2013 om de realisatie van een extra Liander onderstation en uitbreiding van het Tennet transformatorstation (Bestemmingsplan Onderstation Nieuwe Meer II, Ontwerp 4 april 2022) te faciliteren.

Ons bezwaar is gericht tegen het veranderen en aanpassen van het bestemmingsplan Nieuwe Meer ten gunste van de mogelijkheid tot bouw van een elektriciteit onderstation.

In ons bezwaar sluit het Verenigingsbestuur Niks Minder zich volledig aan bij de brief met zienswijzen van 'Vereniging De Oeverlanden Blijven!' (bijgevoegd) en wil daarbij nog een aantal zienswijzen toevoegen.

Het is duidelijk dat de vraag naar elektriciteit in de nabije toekomst groter wordt waardoor er meer geproduceerd moet worden. Wel zijn er vraagtekens en bezwaren.

Natuurlijk zijn wij voor het gebruik van schonere energiebronnen. Bij de plannen om onderstation Nieuwe Meer drie keer zo groot te maken hebben wij echter wel een groot aantal punten die wij in uw voornemen om hiervoor het bestemmingsplan te veranderen, de moeite waard vinden om bezwaar te maken en aan te vechten. Er zijn bovendien verscheidene zaken nog onduidelijk, en die zouden wij graag beter onderzocht, onderbouwd en opgehelderd willen zien. In deze vragen liggen onze bezwaren:

### **1 Bezwaarperiode:**

Voor de inspraak procedure is een te beperkte tijd beschikbaar gesteld door de gemeente. Van 7 juli (bekendmaking 12 juli) tot 18 augustus. Die periode valt volledig binnen de zomervakantieperiode. Veel mensen en bedrijven zien de aankondiging te laat. Omdat dit een grote ingreep is in een gevoelige omgeving is ons voorstel om de bezwaarperiode te verlengen met 6 weken. Inspraken en zienswijzen worden hierdoor realistischer en de relatie en informatie met de omwonenden beter.

### **2 Aan wie wordt de energie van dit tussenstation geleverd?**

- Zijn dat omliggende huishoudens, of zijn dat buitenlandse datacentra zoals Global Switch en andere industrieën die op nabijgelegen industrieterreinen liggen?
- Hoe liggen de verhoudingen tussen levering aan huishoudens en industrie?

### **3 - Waaruit blijkt de noodzaak van uitbreiding op deze locatie naar deze mega afmetingen en leveringen?**

- Waar zijn de berekeningen en vooruitzichten van de noodzakelijkheid van deze omvangrijke levering?
- En wordt het onderstation groter dan noodzakelijk?

- 4 - Hoe zit het met **schone energie**? Elektriciteit wordt geleverd aan het onderstation. Waar komt dat vandaan en hoe wordt het opgewekt?
- 5 **SF6-gas:**  
Voor isolatie en blussende werking wordt SF6-gas gebruikt. Dat heeft een zeer zwaar broeikas effect (24.000 keer sterker dan CO<sup>2</sup>) De EU wil dat de uitstoot van fluorgassen in 2030 met twee derde is verminderd ten opzichte van 2010. Hoe past de bouw van dit onderstation in dit Europese voornemen?  
- Hoe kan het dat u het bestemmingsplan, in tegen werkende richting, hiervoor aanpast?  
- Zijn er regelingen getroffen om dit gas, wanneer het over afval gaat (wat in de toekomst uiteraard gaat gebeuren), op te vangen en te recyclen?  
*(SF<sub>6</sub> heeft goede isolatie- en bluseigenschappen (blussen van schakelbogen) en is niet schadelijk voor de ozonlaag, maar het is wel een zeer zwaar broeikasgas met een broeikasgaseffect (Global Warming Potential) van ca. 23.900 (bron infomil) keer sterker dan dat van koolstofdioxide.)*
- 6 **Natuurwaardes:**  
- Hoe kunnen we met deze uitbreiding natuurwaardes en recreatie voldoende beschermen?  
- Wat hebben geluid, gebruik van koelwater, gebruik van broeikasgassen (SF6-gas) het terug lozen van warm water in het Nieuwe Meer voor invloed op de natuurlijke omgeving van het Nieuwe Meer en de recreatie in en bij het Nieuwe Meer?  
- Wij hebben bezwaar tegen de verwachte **geluidsbelasting en koelwater opname** (en warm water afgifte) die schadelijk zijn voor natuur en recreatie in de Oeverlanden en voor het water van de Nieuwe Meer.  
Wij maken ons zorgen over de waterkwaliteit van het Nieuwe Meer door toenemende temperatuurverhoging mede veroorzaakt door lozingen van warmwater van het onderstation. Mensen zwemmen in dit water en wij willen dat de toename van blauwalg voorkomen wordt. De kwaliteit van het Nederlandse oppervlaktewater is slecht. Boetes uit Brussel dreigen.  
- Hoe wilt u binnen 5 jaar het water van het Nieuwe Meer, inclusief deze lozingen, laten voldoen aan de Europese normen?  
- Hoe kunt u de Europese oppervlaktewater kwaliteit richtlijnen garanderen met de plaatsing van grote en vervuilende industrie zoals dit mega onderstation?
- 7 Wij maken bezwaar tegen de verwachte verstoring **van kwetsbare flora en fauna** in het gebied de Oeverlanden en in het water van het Nieuwe Meer. Er komen hier verschillende beschermde diersoorten voor, onder anderen de ransuil, buizerd, kiekendief, nachtegaal, glanskop, kievit, tureluur, grutto, ooievaar, waterral, torenvalk, boomvalk, scholekster, witte kwikstaart, waterpieper, grote gele kwikstaart, huiszwaluw, kikkers, padden, kleine watersalamander, kleine modderkruiper dwergvleermuis, enz. enz. De natura 2000 wet voorziet in bescherming van deze soorten. De bouw van het onderstation en daardoor verstoring van de soorten is in strijd met de Europese wet ter bescherming van soorten.
- 8 Liander en Tennet zijn grote winstgevendende bedrijven. Hoe verhoudt dat zich tot de druk op de natuur en de directe omgeving?
- 9 Ons bezwaar betreft ook de voorgenomen **bouwhoogte en omvang** van de gebouwen van het onderstation en transformatorstation. Het betreft de wijze waarop wordt gemeend dat de gebouwen ruimtelijk kunnen worden ingepast zodat

een acceptabele toegang tot het landschapspark de Oeverlanden en het geplande expositiepaviljoen van Nieuw en Meer wordt verkregen.

- Hoe wordt de bereikbaarheid en het aanzien van ons nieuwe expositie paviljoen gewaarborgd?

**10** - Waarom is er een noodontsluiting nodig? Impliceert het dat er gevaar dreigt op het te bouwen complex? Wilt u uitleggen welk gevaar dat is?

Doel van het bestemmingsplan: Enkele reacties op de voorstellen:

[https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/transform/NL.IMRO.0363.F2104BPSTD-OW01/pt\\_NL.IMRO.0363.F2104BPSTD-OW01.xml#NL.IMRO.PT.s1](https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/transform/NL.IMRO.0363.F2104BPSTD-OW01/pt_NL.IMRO.0363.F2104BPSTD-OW01.xml#NL.IMRO.PT.s1)

- 1 Een van de uitgangspunten is dat de uitbreiding dezelfde architectonische kwaliteit en uitstraling krijgt als het huidige Nieuwe Meer.*

-Wat is hiervan de bedoeling? Bomen en water? Krijgt het de uitstraling van Hotel Mercur?
- 2 NOVI: Uitgangspunt in de nieuwe aanpak is dat ingrepen in de leefomgeving niet los van elkaar plaatsvinden, maar in samenhang met elkaar. Voorwaarde is dat bewoners goed betrokken zijn en invloed hebben op het gebruik en kunnen meeprofiteren in de opbrengsten.*

-Hoe ziet u dat in de lijn van de inspraakprocedure die in de middenin de vakantietijd valt?

-Hoe profiteren bewoners mee in de opbrengst van dit project?

-Hoe hebben bewoners invloed en in welke mate?
- 3 Een goed verdienpotentieel voor bedrijven wordt gecombineerd met een minimaal effect op de omgevingskwaliteit van lucht, bodem en water. Er dient een balans tussen de ontwikkeling van natuur en landbouw te worden gevonden. Hiernaast dient het een prettige omgeving te zijn om te werken, wonen en te recreëren. Biodiversiteit van gebieden en de verduurzaming van landbouw zijn kernpunten.*

- Hoe voldoet u aan deze prioriteiten met de bouw van een mega onderstation in een groen recreatie en natuur gebied?
- 4 Kenmerken en identiteit van een gebied staan centraal.*

-Kenmerken van dit gebied zijn natuur en recreatie. Hoe motiveert u om hier een mega onderstation bouwen?
- 5 Consequentie voor dit bestemmingsplan 1 De bouw van het transformatorstation en de GIS-installaties dragen bij aan de energietransitie en het garanderen van een goede leveringszekerheid voor de toenemende vraag naar energie. Daarmee maakt het project economisch groeipotentieel mogelijk. Netuitbreiding is een randvoorwaarde om de groeiambities van de stad zoals nieuwe gebiedsontwikkelingen mogelijk te maken. Het project draagt dan ook bij aan de doelstellingen van de NOVI.*

\*Wij hebben met name bezwaar tegen deze stelling. Het bouwen van het transformatorstation en de GIS-installaties dragen weliswaar bij aan de energietransitie, maar het is niet duidelijk waar de energie vandaan komt en waar het naartoe gaat. Hoeveel gaat er naar huishoudens en hoeveel naar mega industrie op de nabijgelegen industrieterreinen?

\*Het project maakt het economisch groeipotentieel mogelijk, maar tegelijkertijd breekt het natuurwaarden en recreatiegebieden en mogelijkheden af. Alleen voordelen en niet nadelen noemen is geen motivatie om een bestemmingsplan te wijzigen.
- 6 Consequentie voor dit bestemmingsplan 2 De bouw van een onderstation aan de Anderlechtlaan is in overeenstemming met de nationale belangen uit de SVIR. Nationaal belang 13 gaat in op ruimte voor het hoofdnetwerk voor (duurzame) energievoorziening en energietransitie. Alhoewel dit bestemmingsplan de energievoorziening betreft, worden er in het Barro geen specifieke regels gesteld ten opzichte van dit tracé. De bouw van het onderstation is dus niet in strijd met het Barro.*

\*Wij hebben bezwaar tegen deze stelling omdat de bouw van dit mega onderstation helemaal niet in overeenstemming met de nationale belangen uit de SVIR is. Het is ook niet in overeenstemming met het bestemmingsplan. Dat 'groen, natuur en recreatie' is en niet 'energievoorziening' in deze grote mate. De niet specifieke regels in het Barro slaan niet op natuurgebieden maar op stedelijke gebieden.
- 7 Het plangebied was tot voor kort volledig verhard, waardoor de ontwikkeling niet leidt tot een toename van verhard oppervlak. Bij de stations uitbreiding is geen noodzaak voor compensatie vanwege toename van verharding.*

\* Het plangebied was tot meer dan een jaar geleden verhard, maar is dat nu niet meer! De ontwikkeling leidt dus wel degelijk tot een toename van verhard oppervlak.
- 8 Het bestemmingsplan heeft tevens tot doel om te dienen als toetsingskader voor het verlenen van omgevingsvergunningen voor de bouw van de benodigde gebouwen en inrichting van het terrein.*

Wij zijn het hier niet mee eens. Voor bouwen en inrichting moet een nieuwe inspraakprocedure gestart worden. Bestemmingsplanwijziging staat los van omgevingsvergunningen voor bouwen en inrichten.

Tot slot:

Er zijn **andere mogelijkheden** om een mega onderstation te huisvesten in de directe omgeving. Een oplossing gerichte suggestie:

Er kan een nieuw megastation gebouwd worden op een van de industrie terreinen; Slotervaart/Overtoomseveld, Rieker Business Park of andere industrieterreinen in de buurt. Hier staat het grootste datacentrum van Nederland: Global Switch. De campus betreft 41.000 m<sup>2</sup> (het onderstation beslaat 4.800 m<sup>2</sup>) en zij hebben vergunning gekregen om uit te breiden. Wij gaan ervan uit dat deze industrie de grootste afnemer van elektriciteit is. In uw bestemmingsplan staan tal van locaties die in aanmerking kunnen komen voor een onderstation. In plaats van een natuur- en recreatiegebied op te offeren voor de aanvoer van deze behoefte voor economische groei kan er veel dichterbij de gebruiker een centrale geplaatst worden. Er wonen geen gezinnen binnen 300m van zo'n onderstation op een industrieterrein.

De medewerkers van datacentra zullen evenals de inwoners van Nieuw Sloten, Nieuwe Meer en Slotervaart gebruik maken van recreatie mogelijkheden in de Oeverlanden. Laat de Oeverlanden haar functie behouden voor het welzijn van werkende mensen en niet verkwanseld worden aan projecten die elders thuis horen. Het zal de productiviteit van werkenden vergroten wanneer zij ook volop kunnen recreëren.

[https://www.planviewer.nl/imro/files/NL.IMRO.0363.F1108BPSTD-VG02/t\\_NL.IMRO.0363.F1108BPSTD-VG02\\_index.pdf](https://www.planviewer.nl/imro/files/NL.IMRO.0363.F1108BPSTD-VG02/t_NL.IMRO.0363.F1108BPSTD-VG02_index.pdf)

<https://www.globalswitch.nl/locations/amsterdam-data-centres/>

Om de juiste beslissingen te maken is het goed om ook de geschiedenis van een gebied te kennen. Hierbij een link naar de historie van het gebied.

<https://slotenoudosdorp.nl/geschiedenis-van-de-nieuwe-meer-en-riekerpolder-in-de-oever/>

### **Over Vereniging Niks Minder**

Vereniging Niks Minder is de huurderbelangenvereniging van het atelier complex Nieuw en Meer en behartigt de belangen van de 110 huurders en medegebruikers van het complex aan de Oude Haagseweg.

Hartelijke groeten,

Verenigingsbestuur Niks Minder

Oude Haagseweg 51

1066 DC Amsterdam

[vereniging@nieuwenmeer.nl](mailto:vereniging@nieuwenmeer.nl)